



UNITATEA MILITARĂ 0362 BUCUREȘTI
Nr. 187972 din 18.06.2019

NESECRET
Ex. nr. 1

Către,

S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

- București, Splaiul Independenței nr. 291-293, etaj 14, sector 6 –

La solicitarea dumneavoastră înregistrată la Serviciul Român de Informații cu nr. 120882 din 08.04.2019, privind obținerea avizului pentru documentația „Plan urbanistic zonal coordonator al sectorului 1 din municipiul București”, în amplasamentul din municipiul București, Sectorul 1, vă comunicăm că, *potrivit prevederilor art. 1 din Ordinul comun nr. 4221/1995 al MLPAT, MApN, MI și SRI pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor, precum și ale art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, **s-a avizat favorabil documentația** depusă de dumneavoastră.*

În acest context, recomandăm ca, *pentru corelare cu prevederile planurilor urbanistice aprobate/în curs de aprobare din zona Șoselei Jandarmeriei, precum și cu funcțiunile zonale, zonei mixte M (zona de studiu J din planșa „Reglementări urbanistice - zonificare funcțională”) identificată în extrasul de plan anexat (CD - fișier tip .pdf), să îi fie aplicați indicatorii urbanistici aferenți subzonei M3 (subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri).*

Totodată, vă adresăm rugămintea **includerii¹ în Planul urbanistic zonal coordonator al sectorului 1 din municipiul București** a zonelor cu destinație specială și a zonelor de protecție aferente obiectivelor aflate în administrarea/în responsabilitatea Serviciului Român de Informații, sens în care vă transmitem anexat,

¹ în conformitate cu prevederile art. 3 din Ordinul comun al MLPAT, MApN, MI și SRI nr. 4221/1995, ale art. 32 alin. (3) lit. b) pct. 2 din Ordinul MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 și 6 din Ordinul comun MDRAP, MCIN, MApN, MAI, MJ, SRI, SIE, STS și SPP nr. 2.212/2018 pentru aprobarea Procedurii comune de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special.

În format electronic (CD - fișier tip .dxf, în sistem Stereografic 1970), geometriile asociate zonelor menționate.

Termenul de valabilitate al avizului este de 12 luni de la data emiterii acestuia.

Orice modificare ulterioară a conținutului documentației de urbanism prezentate spre avizare atrage de la sine anularea avizului.

Pentru alte informații, reprezentanții instituției noastre pot fi contactați la nr. de telefon: 0377.725.350.

Vă mulțumim pentru colaborare,



ȘEFUL UNITĂȚII

ANEXE: CD (ce conține 1 fișier tip .dxf - zone de protecție Sector 1 și 1 fișier tip .pdf - extras de plan zona M).